

УДК 347.61.64. ББК 67.404.5

DOI: 10.17748/2075-9908-2017-9-2/1-105-110

СЕРЕБРЯКОВА Алла Аркадьевна

Балтийский федеральный университет им. И. Канта
г. Калининград, Россия
a.serebryakova@inbox.ru

Alla A. SEREBRYAKOVA

Immanuel Kant Baltic Federal University
Kaliningrad, Russia
a.serebryakova@inbox.ru

ЗАЩИТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ ДЕТЕЙ

PROTECTION OF PROPERTY RIGHTS OF CHILDREN

Несовершеннолетние дети нуждаются в повышенной защите своих имущественных прав. СК РФ предусматривает нормы, защищающие имущественные права детей. Развитие имущественных отношений ставит новые задачи в сфере защиты имущественных прав детей. Родители являются законными представителями своих детей, на них возлагается обязанность по контролю соблюдения имущественных прав детей. Семейное и гражданское законодательство закрепляет ряд прав и обязанностей родителей по отношению к их детям, при осуществлении которых приоритет отведен интересам ребенка. В установленных гражданским законодательством случаях родители (законные представители) для осуществления своих обязанностей по управлению имуществом должны получать разрешение органов опеки и попечительства. Данные ограничения для родителей являются прямой гарантией соблюдения прав ребенка. В целях выполнения международных обязательств Российской Федерации по обеспечению доступа детей к правосудию, способствующего созданию дружеского к ребенку правосудия, надлежит вводить в действие международные стандарты обеспечения защиты прав и интересов детей. Необходимо знакомить несовершеннолетних с правами и обязанностями члена ячейки общества - семьи. В статье отмечается, что подобная правовая осведомленность укрепит положение ребенка в имущественных отношениях с родителями. Однако простого закрепления имущественных прав детей недостаточно. Необходимо предусмотреть и гарантии осуществления ребенком его прав, а также их защиты.

Minor children need increased protection of their property rights. SK the Russian Federation provides for rules protecting the property rights of children. The development of property relations poses new challenges in the field of protection of property rights of children. Parents are the legal representatives of their children; they have a duty to enforce the property rights of children. Family and civil law enshrines a number of rights and duties of parents towards their children, in which the priority is assigned to the interests of the child. In the established civil law cases, the parents (legal representatives) for the performance of its duties for managing the property must obtain permission of bodies of guardianship and guardianship. These limits for parents are a direct guarantee of the rights of the child. In order to fulfill the international obligations of the Russian Federation to ensure children's access to justice, contributing to the creation of child-friendly justice should enforce international standards protecting the rights and interests of children. You need to familiarize minors with the rights and duties of a member unit of society-the family. The article notes that such legal knowledge would strengthen the child's position in the property relations with parents. However, simple fastenings of the property rights of children are not enough. It is necessary to provide and guarantee the realization of child rights and their protection.

Ключевые слова: дети, имущественные права детей, защита прав детей.

Keywords: children, property to children's rights, protection of children's rights

В соответствии с п. 1 ст. 54 СК РФ, ребенок - это лицо, не достигшее 18 лет. Данное понятие закреплено в российском законодательстве с опорой на положения международного документа - Конвенции «О правах ребенка». Достижение 18 лет - это полное совершеннолетие, которое влечет за собой полную дееспособность, и исключение из этого правила возможно лишь в случае эмансипации или вступления в брак. При этом эмансипация, брак влияют на гражданские права, гражданскую правосубъектность лица, но не влияют на статус этого лица, а именно: если человеку еще не исполнилось 18 лет, пусть он даже признан полностью дееспособным, он от этого не перестает быть ребенком. Что же касается обязанностей ребенка в семье, то они определяются нормами нравственности, поскольку принято считать, что понудить ребенка к исполнению обязанностей с помощью норм закона невозможно. Хотя в последнее время по этому вопросу высказываются в юридической литературе и критические точки зрения. В частности, Н.Н. Тарусина отмечает, что вызывает сомнение взгляд СК РФ на ребенка как на обладателя исключительно только прав, без возложения на него каких-либо обязанностей. Семейные отношения являются специфическими, базирующимися на узах родства и брака, что кардинально отличает их от отношений в области гражданского права. Однако и те и другие, прежде всего имущественные, отношения имеют стоимостную оценку и проявляются в обеспечении имущественных интересов для материального благополучия субъектов данных правоотношений. Имущественные правоотношения, как и любые другие отношения, порождают права и обязанности субъектов.

Касаясь вопроса понятия имущественных прав ребенка, С.Б. Зубков отмечает: «Имущественные права детей - это вещные и обязательственные права, которые состоят из прав, принадлежащих каждому ребенку от рождения, и прав, приобретенных ребенком в результате получения наследства, подарка и т.д.». Главной задачей государства в семейном праве является защита прав несовершеннолетних детей. Данный механизм реализуется через установление законодательством определенных гарантий. Имущественные права ребенка регулируются в основном не семейным, а гражданским законодательством. Семейное законодательство регулирует лишь некоторые имущественные права ребенка, возникающие в кругу семьи, а именно:

- 1) право на получение содержания от своих родителей и других членов семьи;
- 2) право собственности на полученные им доходы, имущество, полученное им в дар или в порядке наследования, а также на любое другое имущество, приобретенное на средства ребенка;
- 3) право владеть и пользоваться имуществом родителей с их согласия при совместном с ними проживании (ст. 60 СК РФ).

Право ребенка на получение содержания от своих родителей и других членов семьи заключается в удовлетворении жизненно важных потребностей. Что касается права ребенка владеть и пользоваться имуществом родителей, то ребенок не имеет права собственности на имущество родителей, родители не имеют права собственности на имущество ребенка. Дети и родители, проживающие совместно, могут владеть и пользоваться имуществом друг друга по взаимному согласию. Регулирование данных отношений не предусмотрено гражданским и семейным законодательством, поэтому оно остается на усмотрение членов семьи, проживающих совместно (ст. 60 СК РФ). При здоровом климате в семье не возникает вопросов, связанных с использованием имуществом, принадлежащим родителям или детям. Но эти проблемы могут обостриться в случае, например, расторжения брака родителей, раздела имущества. Для таких ситуаций СК РФ предусматривает нормы, защищающие имущественные права детей при разделе имущества родителей. Так, в соответствии с п. 5 ст. 38 СК РФ, вещи, приобретенные специально для детей, разделу не подлежат и передаются тому супругу, с которым остается проживать несовершеннолетний ребенок.

Защищает имущественные интересы детей и норма п. 2 ст. 39 СК РФ, согласно которой суд вправе отступить от начала равенства долей супругов при разделе супружеского имущества с учетом заслуживающих внимание интересов сторон и исходя из интересов несовершеннолетних детей. Согласно п. 5 ст. 60 СК РФ в случае возникновения права общей собственности родителей и детей их права на владение, пользование и распоряжение общим имуществом определяются гражданским законодательством.

В.А. Рясенцев выделял следующие специфические признаки родительских прав: во-первых, они носят срочный характер, так как принадлежат родителям только до совершеннолетия детей; во-вторых, в этих правоотношениях сочетаются интересы родителей и детей.

Поскольку несовершеннолетние обладают правом собственности на имущество, принадлежащее им, но не обладают правом распоряжаться им в полном объеме, то данное право несовершеннолетних трансформируется в обязанность родителей и иных законных представителей по управлению имуществом ребенка. Исполняя свои обязанности по управлению имуществом, они должны придерживаться правил, установленных гражданским законодательством.

И. обратился в департамент образования Администрации г. Омска с заявлением о выдаче разрешения на продажу жилого помещения, доли в котором принадлежат несовершеннолетним.

И. было отказано в выдаче разрешения на отчуждение долей жилого помещения, собственниками которых являются несовершеннолетние, в связи с тем, что отчуждение противоречит интересам несовершеннолетних.

Из технического паспорта жилого помещения в г. Омске следует, что оно состоит из трех комнат. Квартира расположена на 5-м этаже 10-этажного крупнопанельного дома, 1982-го года постройки.

Указано, что имеется центральное отопление (от ТЭЦ), холодное и горячее водоснабжение, техническое состояние хорошее. Тип окружающей застройки характеризуется объектами социального, культурного и жилого назначения, расстояние до ближайшей остановки общественного транспорта составляет около 50 м, в ближайшем окружении находятся магазины, школа № 25, детские сады, организации службы быта, аптеки, городская поликлиника и др., в ближайшем окружении промышленных предприятий нет, объектами транспортной инфраструктуры являются автобусные маршруты и маршрутные такси.

Отказывая в удовлетворении заявленных требований, суд первой инстанции, исходя из положений названных норм права, пришел к выводу о том, что совершение указанных сделок заявителем не соответствует интересам детей, а также не улучшает их имущественное положение и условия жизни.

С данными выводами суда судебная коллегия соглашается в силу следующего. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы» от 01.06.2012 № 761 в целях выполнения международных обязательств Российской Федерации по обеспечению доступа детей к правосудию, способствующего созданию дружеского к ребенку правосудия, надлежит вводить в действие международные стандарты обеспечения защиты прав и интересов детей.

Поскольку несовершеннолетние являются долевыми собственниками квартиры, реализация данной квартиры допустима исключительно в их интересах, в частности, в целях приращения имущества несовершеннолетних и защиты жилищных прав.

В ходе рассмотрения дела нашло подтверждение то обстоятельство, что в результате вышеуказанных сделок будут нарушены жилищные права детей, поскольку дом, доли в котором заявитель намерен подарить своим несовершеннолетним детям, имеет значительный процент износа, в связи с чем требует вложения денежных средств для поддержания его в состоянии, подходящем для проживания несовершеннолетних детей. Проведение капитального ремонта в указанном доме обусловлено согласием другого участника долевой собственности на жилой дом, не являющегося членом семьи истца.

В настоящее время несовершеннолетние обладают правом на доли в квартире, в районе с развитой инфраструктурой. Жилой дом расположен в отдаленном от городской инфраструктуры (по сравнению с уже имеющимся жильем) микрорайоне. Дети пользуются жилым помещением, площадь которого больше, чем площадь помещений, приходящихся на долю истца в жилом доме.

При этом увеличение доли в праве собственности на жилое помещение не компенсирует изменения социальных условий жизни детей, что неминуемо произойдет при изменении места жительства.

Более того, указанные И. в заявлении о выдаче разрешения на совершение сделки обстоятельства, не предполагают приобретение в собственность несовершеннолетних детей какого-либо имущества за счет денежных средств, вырученных от продажи принадлежащих им долей в праве собственности на жилое помещение.

Улучшением имущественного положения ребенка может быть признан уже оформленный на ребенка к моменту отчуждения принадлежащего ребенку имущества объект недвижимости, земельный участок или денежный перевод на значительную сумму.

В судебном заседании в районном суде истец пояснил, что на вырученные от продажи квартиры для улучшения жилищных условий семьи деньги, он намерен построить дом на принадлежащем ему земельном участке в г. Омске.

Однако при таком положении отсутствует механизм контроля со стороны органов опеки и попечительства за надлежащим использованием причитающихся несовершеннолетнему средств и эффективному восстановлению нарушенных прав последнего в случае их нецелевого расходования.

С учетом изложенного отказ департамента образования Администрации г. Омска в разрешении на распоряжение имуществом несовершеннолетних является законным и обоснованным.

Доводы апелляционной жалобы И. об ущемлении его права на улучшение жилищных условий его семьи не могут быть приняты во внимание, поскольку, исходя из того, что для жилых помещений, в которых имеется доля несовершеннолетнего, законодательством установлен особый порядок продажи, предусматривающий наличие разрешения органа опеки и попечительства, отказ последнего в выдаче такого разрешения не является ущемлением прав родителей, в данном случае И.

Постановленное решение соответствует требованиям законности и обоснованности, принято в соответствии с нормами материального и процессуального права и по доводам апелляционной жалобы отмене либо изменению не подлежит.

Таким образом, для совершения сделок с недвижимым имуществом несовершеннолетних детей установлен особый порядок. Распоряжение таким имуществом осуществляется родителями под контролем органов опеки и попечительства. Родителям необходимо получить предварительное разрешение органов опеки и попечительства для отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ребенку, равно как и для совершения других сделок, влекущих отказ от прав, принадлежащих ребенку. Если такие факты будут вскрыты, то орган опеки и попечительства обязан незамедлительно обратиться от имени подопечного в суд с требованием о расторжении такого договора, за исключением случаев, если такой договор заключен к выгоде подопечного.

При этом добросовестные родители должны с пониманием относиться к мерам государственного контроля за управлением имуществом несовершеннолетних: это вынужденная мера, поскольку на практике неоднократно бывали случаи нарушения имущественных прав несовершеннолетних.

Осуществление родителями обязанностей по управлению имуществом ребенка регулируется гражданским законодательством, как было указано ранее. Соответственно, обязанность по уплате налогов, возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними в установленных законом случаях ложится на плечи родителей (законных представителей) детей, которые от имени ребенка уполномочены совершать все необходимые действия по управлению их имуществом, в том числе нести бремя затрат, связанных с использованием собственности детей.

На основании вышеизложенного, можно сделать следующий вывод, что семейное и гражданское законодательство закрепляет ряд прав и обязанностей родителей по отношению к их детям, при осуществлении которых приоритет отведен интересам ребенка. Дети имеют больший объем прав, чем родители. Это обусловливается тем, что права родителей в то же время являются и их юридической обязанностью. Так, правом родителей является осуществление правомочий по управлению имуществом ребенка, при этом на них лежит обязанность по уплате налогов. В установленных гражданским законодательством случаях родители (законные представители) для осуществления своих обязанностей по управлению имуществом должны получать разрешение органов опеки и попечительства. Данные ограничения для родителей являются прямой гарантией соблюдения прав ребенка. Еще одним правом-обязанностью родителей (законных представителей) является обращение в суд для ограничения или лишения ребенка права самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией и иными доходами.

Благополучие детей обеспечивается в том числе и с помощью реализации их права на судебную защиту. Ребенок является субъектом права на защиту. Под защитой понимается восстановление нарушенного права. Защита прав ребенка претворяется в жизнь с помощью других отраслей права - административного, гражданского, уголовного. Защита прав и законных интересов детей возлагается на родителей. Родители, лишённые родительских прав, не уполномочены защищать права и интересы ребенка.

Поскольку имущественные отношения в семье регулируются не только законом, но также внутрисемейным укладом, считаем, что ребенок в данных отношениях с родителями находится в некоем «уязвимом» положении. Эта уязвимость проявляется в незнании ребенком своих имущественных прав. Необходимо знакомить несовершеннолетних с правами и обязанностями члена ячейки общества - семьи. Полагаем, что подобная правовая осведомленность укрепит положение ребенка в имущественных отношениях с родителями.

Таким образом, несовершеннолетние дети, являясь не в полном объеме дееспособными, нуждаются в повышенной защите своих прав. Развитие имущественных отношений ставит новые задачи в сфере защиты имущественных прав детей. Поскольку родители являются законными представителями своих детей, именно на них возлагается обязанность по контролю соблюдения имущественных прав детей, ненарушению их имущественных прав. Однако простого закрепления имущественных прав детей недостаточно. Необходимо предусмотреть и гарантии осуществления ребенком его прав, а также их защиты.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ ССЫЛКИ

1. Зубков С.Б. Проблемы правового регулирования имущественных прав несовершеннолетних // Закон и право. - 2007. - № 10. - С. 71.
2. Карпов К.В., Лебедев С.В. К вопросу об отступлении от начала равенства долей супругов в их общем имуществе исходя из интересов несовершеннолетних детей // Семейное и жилищное право. - 2016. - № 2. - С. 13-16.
3. Серебрякова А.А. Государственные гарантии реализации прав ребенка в Российской Федерации // Вопросы ювенальной юстиции. - 2014. - № 3. - С. 20-22.
4. Ситдикова Л.Б., Шикина С.Н. Особенности отчуждения жилого помещения с участием несовершеннолетнего по законодательству Российской Федерации // Семейное и жилищное право. - 2013. - № 3. - С. 33-36.
5. Советское семейное право: учебник / под ред. В.А. Рясенцева. - М.: Юридическая литература, 1982. - С. 154 / [Электронный ресурс] - URL: <http://www.lawlibrary.ru/izdanie5182.html> (дата обращения: 20.01.2017).
6. Тарусина Н.Н. Российское семейное законодательство: основные тенденции развития // Lex Russica. - 2014. - № 3. - С. 314-321.

REFERENCES

1. Zubkov S.B. Problemy pravovogo regulirovaniya imushchestvennykh prav nesovershennoletnikh. [Problems of Legal Regulation of Property Rights of Minors]. Zakon i pravo. [Law and Legislation]. 2007. No. 10. P. 71.
2. Karpov K.V., Lebedev S.V. K voprosu ob otstuplenii ot nachala ravenstva doley suprugov v ikh obshchem imushchestve iskhodya iz interesov nesovershennoletnikh detey. [To the Question About the Retreat from the Beginning of Equality of Shares of Spouses in Their Common Property Proceeding from Interests of Minor Children]. Semeynoe i zhilishchnoe pravo. [Family and Housing Law]. 2016. No. 2. Pp. 13 - 16.
3. Serebryakova A.A. Gosudarstvennye garantii realizatsii prav rebenka v Rossiyskoy Federatsii. [The State Guarantees the Rights of the Child in the Russian Federation]. Voprosy yuvenal'noy yustitsii. [Issues of Juvenile Justice]. 2014. No.3. Pp. 20-22.
4. Sitdikova L.B., Shikina S.N. Osobennosti otchuzhdeniya zhilogo pomeshcheniya s uchastiem nesovershennoletnego po zakonodatel'stvu Rossiyskoy Federatsii. [Features of Alienation of Premises With the Participation of Minors under the Legislation of the Russian Federation]. Semeynoe i zhilishchnoe pravo. [Family and Housing Law]. 2013. No. 3. Pp. 33 - 36.
5. Soviet family law: the textbook. under the editorship of V. A. Ryasentseva. M.: Yurid. lit., 1982. P. 154.
6. Tarusina N.N. Rossiyskoe semeynoe zakonodatel'stvo: osnovnye tendentsii razvitiya. [Russian Family Law: Basic Tendencies of Development]. Lex Russica. 2014. No. 3. Pp. 314-321.

Информация об авторе:

Серебрякова Алла Аркадьевна, кандидат юридических наук, доцент, заместитель директора юридического института, Балтийский федеральный университет им. И. Канта, г. Калининград, Россия, a.serebryakova@inbox.ru

Получена: 01.03.2017

Для цитирования: Серебрякова А.А., Защита имущественных прав детей. Историческая и социально-образовательная мысль. 2017. Том. 9. № 2. Часть 1. с. 105-110. doi: 10.17748/2075-9908-2017-9-2/1-105-110.

Information about the author:

Alla A. Serebryakova, Candidate of Law, Associate Professor, Deputy Director of Legal Institute, Immanuel Kant Baltic Federal University, Kaliningrad, Russia a.serebryakova@inbox.ru

Received: 01.03.2017

For citation: Serebryakova A.A., Protection of property rights of children. Istoricheskaya i sotsial'no-obrazovatel'naya mysl' = Historical and Social Educational Idea. 2017. Vol . 9. no.2. Part. 1. Pp. 105-110. doi: 10.17748/2075-9908-2017-9-2/1-105-110. (in Russian)